

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012  
Norme NF X 46-020

### 1 PROMENADE DU GALLION

77200 TORCY



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	1 PROMENADE DU GALLION 77200 TORCY
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	79LAF0401	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	31/10/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

**FAIT LE 11/11/2017**

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES .....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	2
C\ SOMMAIRE .....	3
D\ CONCLUSIONS .....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	11
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....	11
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	15
ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	19
ANNEXE 4 – RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
1. Informations générales .....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
a) Dangereusité de l'amiante .....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
3. Recommandations générales de sécurité.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
4. Gestion des déchets contenant de l'amiante .....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
a. Conditionnement des déchets.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
b. Apport en déchèterie.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
c. Filières d'élimination des déchets.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
e. Traçabilité.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
ATTESTATION(S).....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
CERTIFICAT DE QUALIFICATION .....	24

## D\ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	Mur E	79LAF0401P001	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Placard		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + papier peint non séparable + peinture non séparable	Mur A	79LAF0401P002	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Placard		Enduit béton	Enduit gris en faible quantité en vrac non séparable + peinture	Plafond	79LAF0401P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + enduit beige en faible quantité en vrac non séparable + peinture non séparable	Plafond	79LAF0401P006	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	Mur C	79LAF0401P007	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
		Enduit béton	Enduit gris en faible quantité en vrac non séparable +	Plafond	79LAF0401P003	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
			peinture					
		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + enduit beige en faible quantité en vrac non séparable + peinture non séparable	Plafond	79LAF0401P006	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Allège fenêtre	Remplacement des menuiseries extérieures	Ensemble des éléments impactés	25%	1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques	Remplacement des menuiseries extérieures	Enduit / Peinture	25%	(doublage au poutour de menuiserie des logements placés sous isolant)
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Fenêtres	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint de parclose	25%	1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Entre ouvrant et dormant de fenêtres	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint	25%	1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Entre tableau extérieur et bâti de fenêtre	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint d'étanchéité	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Bouche de ventilation	Remplacement de la VMC	Joint	25%	Si élément suspect : 1 par type par logement
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Bouche de ventilation	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments impactés	25%	(pourtour extérieur et intérieur)
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs cloisons plaques de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs cloisons plaques de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Calicot	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Périphériques / plaque de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Calicot	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant)	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques / doublage (plaque de plâtre + isolant)	Remplacement de la VMC	Enduit / Calicot	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs Porteurs / Refends / Plaque de plâtre	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs brique plâtrière	Remplacement de la VMC	Enduit / Peinture	25%	
Ensemble des	LOGEMENTS	Murs	Remplacement	Enduit /	25%	

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
pièces humides	COLLECTIFS	Périphériques / plaque de plâtre	de la VMC	Peinture		
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Enduit	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Peinture	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Dalle de polystyrènes	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Ensemble des pièces humides	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments impactés	25%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Buanderie	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Enduit	25%	près du chauffe-eau
Buanderie	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Peinture	25%	près du chauffe-eau
Buanderie	LOGEMENTS COLLECTIFS	Plafond	Remplacement de la VMC	Dalle de polystyrènes	25%	près du chauffe-eau
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Ensemble des zones impactées	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments	100%	REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Conduits	Remplacement de la VMC	Ensemble des éléments	100%	(inspection, composition et revêtement)
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Ensemble des zones	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Revêtement de sols	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Plinthes	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Sols	Redynamisation des halls et parties communes	Carrelage	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES	Sols	Redynamisation	Dalle de sol	100%	Si élément

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	COMMUNES INTERIEURES		des halls et parties communes			suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Enduit	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Peinture	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Enduit	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Peinture	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Flocage	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Ensemble des éléments	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Réseau électrique	Redynamisation des halls et parties communes	Plaque	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Plafond	Redynamisation des halls et parties communes	Faux-plafond	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Conduits	Redynamisation des halls et parties communes	Revêtements existants	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES	Ensemble des	Redynamisation	Ensemble des	100%	Si élément



PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	COMMUNES INTERIEURES	zones	des halls et parties communes	éléments		suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Ensemble des zones	Redynamisation des halls et parties communes	Revêtement bitumineux	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Colle faïence	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Hall	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Murs	Redynamisation des halls et parties communes	Faïence 1	100%	Si élément suspect : 1 par type par entrée
Toiture 1	LES TOITURES	Couverture	Réfection des toitures-terrasses	Pax aluminium	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Couverture	Réfection des toitures-terrasses	Revêtement bitumineux	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Couverture	Réfection des toitures-terrasses	Remontée d'étanchéité	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Acrotère	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Conduits	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Chapeau de conduits	Réfection des toitures-terrasses	Chapeau de conduit	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Edicules	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Réseaux VMC	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Conduits	Réfection des toitures-terrasses	Joint	100%	- 30 rue Beauregard
Toiture 1	LES TOITURES	Réseaux VMC	Réfection des toitures-	Peinture	100%	- 30 rue Beauregard

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
			terrasses			
Toiture 1	LES TOITURES	Ensemble des zones	Réfection des toitures-terrasses	Ensemble des éléments	100%	- 30 rue Beauregard
Façades / Pignons	LOGEMENTS COLLECTIFS	Habillage tableau extérieur de fenêtre	Remplacement des menuiseries extérieures	Inspection totale		
Extérieurs	LES EXTERIEURS	Sols	Réfection des enrobés	Enrobé		
Parking intérieur	LES EXTERIEURS	Parking	Réfection des enrobés	Enrobé		(au niveau de la dalle)
Selon localisation	LOGEMENTS COLLECTIFS	Entre dormant et maçonnerie de fenêtres	Remplacement des menuiseries extérieures	Joint		1 par type par logement par type de fenêtre en alternant les façades (en fonction des gabarits de fenêtre pour éviter qu'il y ait trop de destructif par logement)
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Divers			REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE

Aucun document disponible

**ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:**

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

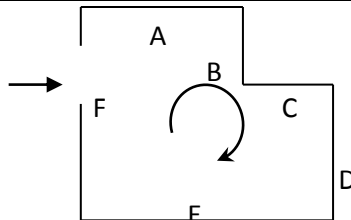
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

Néant

## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
	Plaque de plâtre				Sol souple	Enduit			
	Plaque de plâtre				Sol souple	Enduit	BOIS		
	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Béton		Sol souple	Enduit	BOIS	PVC	
	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)			Dalle de sol	Enduit		PVC	
	Plaque de plâtre				Sol souple	Enduit	BOIS		
	Plaque de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit	METALLIQUE		
	Béton	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre		Sol souple	Enduit	BOIS	PVC	

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
		Enduit béton	Enduit gris en faible quantité en vrac non séparable + peinture	79LAF0401P003	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + enduit beige en faible quantité en vrac non séparable + peinture non séparable	79LAF0401P006	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Cuisine		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	79LAF0401P001	Mur E	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Placard		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + papier peint non séparable + peinture non séparable	79LAF0401P002	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Placard		Enduit béton	Enduit gris en faible quantité en vrac non séparable + peinture	79LAF0401P003	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + enduit beige en faible quantité en vrac non séparable + peinture non séparable	79LAF0401P006	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre		Enduit /	Enduit plâtreux	79LAF0401P007	Mur C	DEGRADATION	Amiante

Rapport N° : 79LAF0401

31/10/2017

13/26

Date d'édition : 11/11/2017

EXPERT HABITAT &amp; INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
		Peinture plaque de plâtre	blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable			PARTIELLE	déecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + papier non séparable + peinture non séparable	79LAF0401P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non déecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Joint	Matériau souple blanc avec poussières	79LAF0401P005	Mur C	BON ETAT	Amiante non déecté	RESULTAT ANALYSE

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 79LAF0401P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	79LAF0401 31/10/2017		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	31/10/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur E		Amiante détecté (Chrysotile)	

### EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 79LAF0401P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	79LAF0401 31/10/2017		Placard
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + papier peint non séparable + peinture non séparable	31/10/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante détecté (Chrysotile)	

### EMPLACEMENT



**PRELEVEMENT : 79LAF0401P003**

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	79LAF0401 31/10/2017	Placard	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit gris en faible quantité en vrac non séparable + peinture	31/10/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante détecté (Chrysotile)	

**EMPLACEMENT**



**PRELEVEMENT : 79LAF0401P004**

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	79LAF0401 31/10/2017	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + papier non séparable + peinture non séparable	31/10/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**





PRELEVEMENT : 79LAF0401P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	79LAF0401 31/10/2017		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Joint	Matériau souple blanc avec poussières	31/10/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 79LAF0401P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	79LAF0401 31/10/2017		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + enduit beige en faible quantité en vrac non séparable + peinture non séparable	31/10/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 79LAF0401P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	79LAF0401 31/10/2017	Chambre	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	31/10/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-7957 EN DATE DU 08/11/2017  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport ainsi que les annexes sont la propriété de l'Institut Technique de Génie des Matériaux)

**Cliant :**  
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MASTROGAJ)  
23 rue d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**  
Commande ITGA : IT0717-305574  
Échantillon ITGA : IT071711-7957  
Reçu au laboratoire n° : 06/11/2017

**Réf. Client :**

Commande	79LAF0401-01
Dossier client	79LAF0401-01 - 39 B 32 rue de Beaumont, 3 à 7 promenade du Gallien 77200 TORCY
Echantillon	79LAF0401P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Menu principal - dévissage (tête de pilote + noyau) - Extérieur des pièces humides - Srotat - Peinture / Culture Mar & Srotat - Peinture plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Papier peint

**Préparation :**  
Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) - image numérique, récapitulative de plusieurs sur grille de microscope électronique (méthode interne IT DB5 ou IT 206)

**Technique Analytique :**  
- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

Fraction Analytée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélevement
Enduit plâtreux blanc en vrac - carton non séparable - peinture non séparable	META le 08/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysole	3

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET




RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-7958 EN DATE DU 08/11/2017  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport ainsi que les annexes sont la propriété de l'Institut Technique de Génie des Matériaux)

**Cliant :**  
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MASTROGAJ)  
23 rue d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**  
Commande ITGA : IT0717-305574  
Échantillon ITGA : IT071711-7958  
Reçu au laboratoire n° : 06/11/2017

**Réf. Client :**

Commande	79LAF0401-01
Dossier client	79LAF0401-01 - 39 B 32 rue de Beaumont, 3 à 7 promenade du Gallien 77200 TORCY
Echantillon	79LAF0401P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Placard Mur A Enduit plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Papier peint / Peinture

**Préparation :**  
Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) - image numérique, récapitulative de plusieurs sur grille de microscope électronique (méthode interne IT DB5 ou IT 206)

**Technique Analytique :**  
- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

Fraction Analytée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélevement
Enduit plâtreux blanc en vrac - carton non séparable - papier peint non séparable - peinture non séparable	META le 08/11/2017	Absence de fibres d'amiante	Chrysole	3

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET



RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-7959 EN DATE DU 08/11/2017  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est en concurrence avec les laboratoires suivants : l'analyseur qui est identifié par le numéro 8

**Client :**  
 EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)  
 MAIRIE (MUR)  
 21 route d'Albert  
 62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**  
 Commande ITGA : IT0717-309374  
 Echantillon ITGA : IT071711-7959  
 Réq. au laboratoire le : 04/11/2017

**Réf. Client :**

Commande	79LAF0401-01
Classier client	79LAF0401-01 - 19 à 32 rue du Besongard, 3 à 7 promenade du Caillon 77200 TORCY
Echantillon	79LAF0401P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Plafond - Baudouin - Enduit / Placard Plafond Enduit béton
Description ITGA	Enduit gis en faible quantité en vrac / Plâtreux

**Préparation :**  
 Echantillon de façon à être représentatif de l'échantillon  
 pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction et séchage sur grille de microscopie électronique (éthanol interne IT IRS vs IT 206)

**Technique Analytique :**  
 Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties antérieures de la norme NF X 45-050)

**Résultat :**

Fraction Analytisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélèvement
Enduit gis en faible quantité en vrac - non séparables + plâtreux	META le 08/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Choix de	1

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET



RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-7960 EN DATE DU 08/11/2017  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Ce rapport est en concurrence avec les laboratoires suivants : l'analyseur qui est identifié par le numéro 8

**Client :**  
 EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE)  
 MAIRIE (MUR)  
 21 route d'Albert  
 62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**  
 Commande ITGA : IT0717-309374  
 Echantillon ITGA : IT071711-7960  
 Réq. au laboratoire le : 04/11/2017

**Réf. Client :**

Commande	79LAF0401-01
Classier client	79LAF0401-01 - 19 à 32 rue du Besongard, 3 à 7 promenade du Caillon 77200 TORCY
Echantillon	79LAF0401P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs cloisons plaques de plâtre - Encadrements des portes fenêtres - Enduit - Placard / Salle de bain Mur C Enduit - Placard plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Papier / Plâtreux

**Préparation :**  
 Echantillon de façon à être représentatif de l'échantillon  
 pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction et séchage sur grille de microscopie électronique (éthanol interne IT IRS vs IT 206)

**Technique Analytique :**  
 Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties antérieures de la norme NF X 45-050)

**Résultat :**

Fraction Analytisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélèvement
Enduit plâtreux blanc en vrac - carton - non séparables + papier non séparables + plâtreux non séparables	META le 08/11/2017	Aucune fibre détectée	---	2

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET



**RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-7961 EN DATE DU 08/11/2017**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

(Ce rapport est en concurrence avec les laboratoires suivants à l'adresse :)

**Client :**  
 EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTES)  
 MAIRIE (MJC)  
 21 route d'Albert  
 62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**  
 Commande ITGA : IT0717-309374  
 Échantillon ITGA : IT071711-7961  
 Réq. au laboratoire le : 06/11/2017

**Réf. Client :**

Commande	79LAF0401-01
Classier client	79LAF0401-01 - 19 à 32 rue du Besongard, 3 à 7 promenade du Goffin 77200 TORCY
Echantillon	79LAF0401P065 (LOGEMENTS COLLECTIFS - Boîtes de ventilation - Essais des pièces fumées - Essais des éléments impactés / Salle de bain Mar C. Adult
Description ITGA	Matériau souple blanc, avec poussières

**Préparation :**  
 Méthode de façon à être représentative de l'échantillon  
 pour une analyse au Microscop. Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction et séchage sur grille de microscopie électronique (éthanol interne IT IRS vs IT 206)

**Technique Analytique :**  
 Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties antérieures de la norme NF X 45-050)

**Résultat :**

Fraction Analytée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélevement
Matériau souple blanc, avec poussières	META le 08/11/2017	Résultat non détecté	---	1

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET



**RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-7962 EN DATE DU 08/11/2017**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

(Ce rapport est en concurrence avec les laboratoires suivants à l'adresse :)

**Client :**  
 EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTES)  
 MAIRIE (MJC)  
 21 route d'Albert  
 62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**  
 Commande ITGA : IT0717-309374  
 Échantillon ITGA : IT071711-7962  
 Réq. au laboratoire le : 06/11/2017

**Réf. Client :**

Commande	79LAF0401-01
Classier client	79LAF0401-01 - 19 à 32 rue du Besongard, 3 à 7 promenade du Goffin 77200 TORCY
Echantillon	79LAF0401P066 (LOGEMENTS COLLECTIFS - Plafond - Essais des pièces fumées - Enduit / Sable de bain Plafond Enduit blanc
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Enduit beige en faible quantité en vrac / Peinture

**Préparation :**  
 Méthode de façon à être représentative de l'échantillon  
 pour une analyse au Microscop. Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction et séchage sur grille de microscopie électronique (éthanol interne IT IRS vs IT 206)

**Technique Analytique :**  
 Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties antérieures de la norme NF X 45-050)

**Résultat :**

Fraction Analytée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélevement
Enduit plâtreux blanc en vrac / Enduit beige en faible quantité en vrac / Peinture non identifiable	META le 08/11/2017	Presence de fibres d'amiante	Directe	1

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET





17 rue de la Terre Noire - CS 07 48842  
57500 SAINT-GRIGNON (LUXEMBOURG)  
Tél : 02 99 25 41 42  
Fax : 02 99 25 41 43  
www.itga.fr



Accréditation n° 1 1767  
Date des états-partiels approuvés sur www.cofrac.fr

Le responsable de l'activité s'engage de la responsabilité des déclarations contenues dans les documents qui sont établis par le cabinet.

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-7963 EN DATE DU 08/11/2017**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport est en concurrence avec les laboratoires suivants :

**Client :**  
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MAJENGAUR)  
23 route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**  
Commande ITGA : IT0717-309376  
Échantillon ITGA : IT071711-7963  
Réq. au laboratoire le : 09/11/2017

**Ref. Client :**

Commande	79LAF041-01
Classif. client	79LAF041-01 - 19 à 32 rue du Bourgard, 3 à 7 promenade du Caillon 77200 TORCY
Échantillon	79LAF041P007 (LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs périphériques - Soliv. localisation - Enduit) Peinture / Châssis Mac C Enduit. Peinture plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Peintures multiples en faible quantité

**Préparation :**  
Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, réduction de particules sur grille de microscopie électronique (méthode interne IT BS vs IT 206)

**Technique Analytique :**  
Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 45-050)

**Résultat :**

Fraction Analytée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	N° de prélèvement
Enduit plâtreux blanc en vrac / carton non séparables + peintures multiples en faible quantité non séparables	META le 08/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Drovable	1

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET

La responsabilité de ce rapport émane des personnes qui ont eu connaissance de ce rapport et ont été informées par écrit de la responsabilité de leur responsabilité de déclaration. Les données présentées ont été vérifiées par les laboratoires et les données sont représentatives de la quantité présentée à l'analyse.

Page 1/3

## ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD  
Boulevard Desjardins-Emeryville  
Case postale 4 12 30  
35, Boulevard Charles de Gaulle  
92811 BOFFELVAUX CEDEX

### ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ (IARD) certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE  
21 ROUTE D ALBERT  
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°05807383 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 855 du 8 juin 2006 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 3 septembre 2006, codifiés aux articles R612-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents.
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
  - Le conseil des Risques d'exposition au plomb
  - Diagnostic Performance Énergétique (DPE)
  - Plombage dynamique avant, pendant, contrôle pénultième
  - Plombage d'urgence avant / après travaux et démolition
  - Plombage d'urgence sur surfaces blanchies ou similaires
  - Plombage de plomb avant / après travaux et démolition
- Dossier technique amiante
- Diagnostic amiante parties intérieures
- Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garanties applicables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (réalisation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

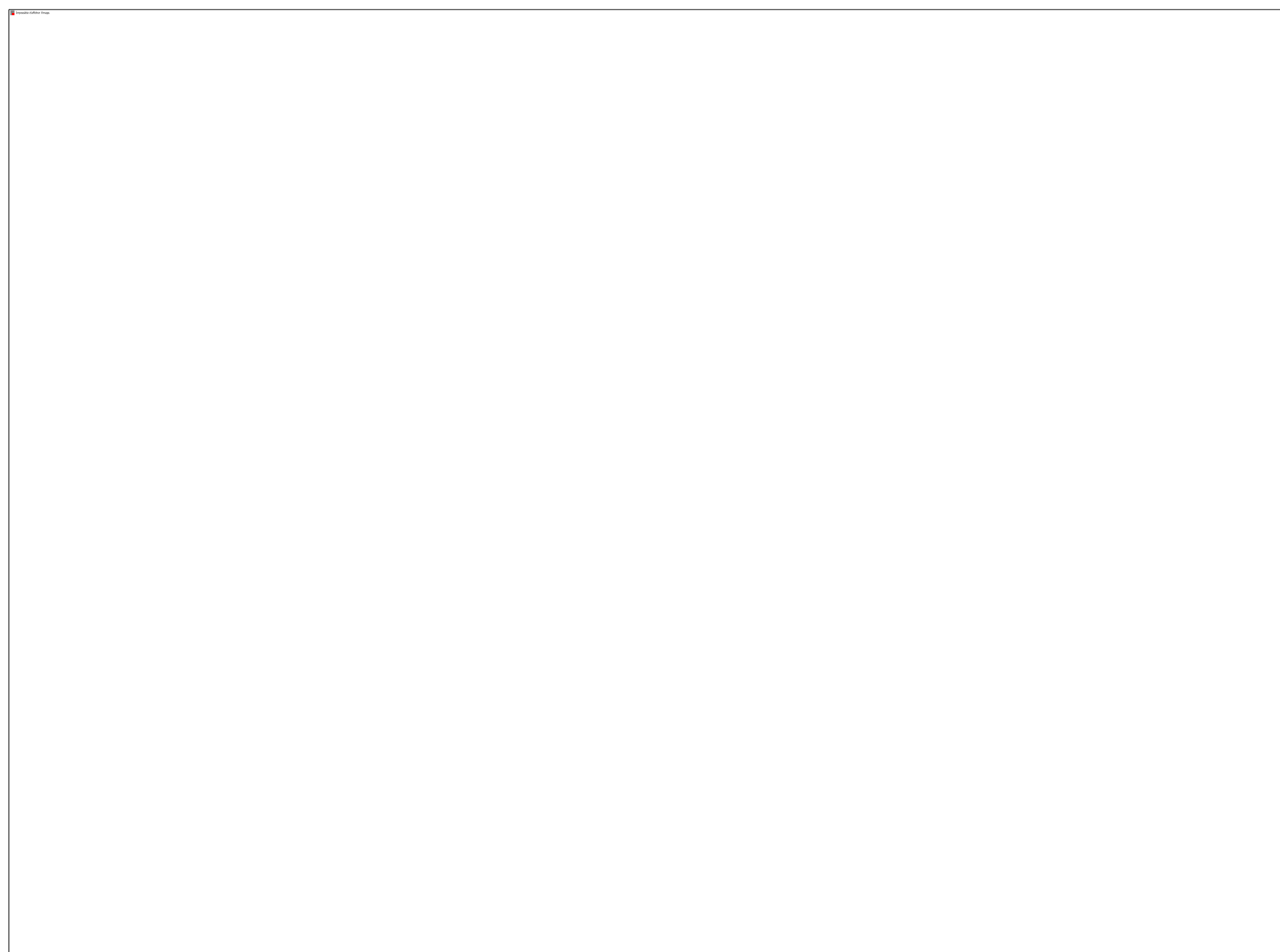
Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 10/12/2016

Pour la compagnie







	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

